

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав**  
**на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности**

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 07 апреля 2021 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.24, общей площадью 28,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:024065:211), а именно помещения № 19, 20 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.24, общей площадью 55,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:024065:170), а именно помещения № 1-6 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032079:275), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.39, общей площадью 28,9 кв.м, а именно помещений № 30-36 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.89, общей площадью 414,7 кв.м, а именно: помещения № 3-11, 11а, 12, 15-17, 17а, 20-25, 25а, 26, 27 по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.205, общей площадью 165,4 кв.м, а именно: помещений № 4, 5, 5а, 6, 7, 11, 11а, 13, 14, 14а, 15 по плану подвала здания, предоставляемое для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.10, общей площадью 57,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:024164:2426), а именно помещения № 10а, 11, 12 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.39, общей площадью 25,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:011248:276), а именно помещения № 6, 6а по плану подвала здания, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.3-а, пом.6, 7, общей площадью 34,4 кв.м (кадастровый номер 33:22:032211:682), а именно помещения № 6, 7 по плану подвала здания, предоставляемого для размещения организации, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилого фонда и обслуживающей его инфраструктуры.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.3-а, лит.Е, общей площадью 24,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032211:48), предоставляемого для размещения гаража организации, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилого фонда и обслуживающей его инфраструктуры.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания (кадастровый номер 33:22:016010:49), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.12, общей площадью 694,8 кв.м, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024130:284), расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м, а именно: помещения № 22-25 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.3-а, лит.А, общей площадью 109,3 кв.м, а именно помещения № 1, 2, 4, 5, 9-12 по плану подвала здания, предоставляемых для размещения организации, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилого фонда и обслуживающей его инфраструктуры.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:  
 Председатель комиссии:  
*Алексеева И.Н.*  
 Секретарь аукционной комиссии  
*Плужникова Т.А.*  
 Члены аукционной комиссии:  
*Ермакова Н.Е.*  
*Васильева В.Н.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Плужникова Т.А.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет» 17.03.2021.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 07.04.2021 10 ч 00 мин представлено 6 заявок на участие в аукционе на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе**

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
7	32/09-04-2021	31.03.2021 в 10 ч 50 мин	Веселов Д.А.	-
8	34/09-04-2021	01.04.2021 в 15 ч 43 мин	ООО «СитиСтрой»	ОГРН 1163328066285
9	35/09-04-2021	01.04.2021 в 15 ч 47 мин	ООО «СитиСтрой»	ОГРН 1163328066285
12	36/09-04-2021	01.04.2021 в 15 ч 51 мин	ООО «СитиСтрой»	ОГРН 1163328066285
11	38/09-04-2021	06.04.2021 в 15 ч 23 мин	ИП Бачернихин И.В.	ОГРНИП 304332824300031
11	40/09-04-2021	07.04.2021 в 09 ч 19 мин	ИП Поляков А.А.	ОГРНИП 317332800038963
6	41/09-04-2021	07.04.2021 в 09 ч 55 мин	Воронцова Е.В.	-

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

**1. По лоту № 1:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.



Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**2. По лоту № 2:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**3. По лоту № 3:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**4. По лоту № 4:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**5. По лоту № 5:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**6. По лоту № 6:**

1.1. Допустить Воронцову Екатерину Вячеславовну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Воронцовой Екатериной Вячеславовной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**7. По лоту № 7:**

1.1. Допустить Веселова Дмитрия Александровича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Веселовым Дмитрием Александровичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**8. По лоту № 8:**

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**9. По лоту № 9:**

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**10. По лоту № 10:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**11. По лоту № 11:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- ИП Полякова Артема Александровича;
- ИП Бачернихина Игоря Валерьевича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**12. По лоту № 12:**

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.



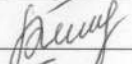
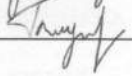
Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: «08» апреля 2021 года  
13 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

-   
\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева
-   
\_\_\_\_\_ Н.Е. Ермакова
-   
\_\_\_\_\_ В.Н. Васильева
-   
\_\_\_\_\_ Т.А. Плужникова